

# 由利本荘市 空き家バンク制度

## 気がかり資産を未来へつなげる

「空き家バンク制度」は、市のサイト上で空き家を広く紹介する制度です。県内外から問い合わせがあり、成約に至っています。空き家を「売りたい」、「貸したい」方は、ぜひご登録ください。

※注意 市では空き家物件情報提供を行います。物件の「斡旋」、「交渉」、「契約」等を行いません。

### ■「空き家バンク」に登録できる空き家の条件

- ① 個人が居住を目的として建築または取得し、現に居住していない（近く退去する予定を含む。）市内にある建物及び土地（以下「建物等」という。）であること
- ② 賃貸、分譲等の営利を目的とした建物等でないこと
- ③ 建物等の安全性、居住の場としての機能が確保されていること

### ■「空き家バンク」へ登録したい場合【空き家所有者】

- ① 「空き家バンク登録物件取扱い事業者」へ空き家の状態確認や価格設定等を相談
- ② 「空き家バンク登録物件取扱い事業者」と媒介契約を締結
- ③ 市「空き家バンク」へ登録申請
- ④ 市職員による物件確認後、登録

### ■「空き家バンク」登録されている物件を購入、借りたい場合【空き家利用者】

- ① 空き家バンク登録物件を閲覧。
- ② 気になる物件、内覧したい物件を市へ連絡。
- ③ 市から案内される「空き家バンク登録物件取扱い事業者」へ連絡。

お問い合わせ 由利本荘市 企画振興部 移住支援課

\*電話 0184-24-6247(直通) \*Mail: iju@city.yurihonjo.lg.jp

\*市移住・定住応援サイト(空き家バンク掲載) <https://yurihonjo-teiju.jp/akiyabank>

由利本荘 移住

検索



# 空き家バンク登録物件取扱い事業者

## 【市内事業者】

(2024年5月30日現在)

No.	事業所名	住所	電話番号 【市外局番 0184】	取扱区分		登録実績	成約実績
				賃貸	売買		
1	あかり不動産	川口字家妻 212-2	24-0536		○	10件	6件
2	アパマンショップ本荘店	東梵天 180-1	27-2929	○	○	1件	1件
3	猪又不動産	八幡下 79	23-0359		○		
4	菊吉建設(株)	石脇字田尻 3-128	24-4759	○	○	2件	1件
5	倉橋不動産	谷地町 120	24-5474		○		
6	コバヤシ不動産	桜小路 27-1	22-4807	○	○	1件	1件
7	ささき不動産プロジェクト	八幡下 167	44-8071	○	○	1件	1件
8	(有)サトーホーム	船岡字小谷地 7-1	23-7830	○	○	1件	1件
9	志村建設(株)	中梵天 68-1	22-3400	○	○	1件	1件
10	鈴木不動産(株)	表尾崎町 22-4	22-7157	○	○	7件	3件
11	須田不動産(株)	鶴沼 42-2	24-2722	○	○		
12	(株)すまいえ不動産	岩渕下 48	74-3855		○		
13	藤内不動産コンサルタント	本田仲町 1	22-2196	○	○		
14	富士不動産(株)	岩渕下 50	23-1005		○	7件	1件
15	(株)文化地所	一番堰 160-1	24-2244	○	○	8件	5件
16	本荘開発(株)	東梵天 99-3	23-8668	○	○	1件	
17	(株)吉田建設	中梵天 78-1	23-1458	○	○		
18	ワンハウス(株)	石脇字尾花沢 56-103	23-3826	○	○	1件	1件
19	(株)サンタクマ	西目町沼田字新道下 2-393	33-2181	○	○	17件	11件
20	(株)ウエストホーム	石脇字田尻野 7-102	74-7133	○	○		
21	(有)飛鳥ハウジング	川口字堂ノ腰 111-1	24-3924	○	○	1件	1件
22	(株)親和エステート不動産	川口字上菖蒲崎 5	22-2836	○	○		
23	ピタットハウス由利本荘店	御門 215-1	24-5539	○	○	1件	1件
24	ミライズハウス	花畑町 3-2	74-8167	○	○		

## 【市外事業者】

No.	企業名	住所	電話番号	取扱区分		登録実績	成約実績
				賃貸	売買		
1	正光不動産(株)	秋田市泉中央 4-1-6	018-865-4333		○	1件	1件
2	(有)中央宅建	秋田市山王中島町 12-19	018-827-5676		○		
3	白神不動産	秋田市土崎港中央七丁目 9-4	018-847-2230	○	○	1件	
4	(株)アネックスライフ秋田店	秋田市手形からみでん 5-24	018-838-0085		○		